

BauherrName: **Ehel. Heinz Kohnen**Beruf: **Kaufmann**Wohnung: **Lobberich, Hagelkreuzstr. 5**Ruf: **2026****Grundstück**Gemeinde: **Lobberich**Gemarkung: **Lobberich**Flur: **12** Parzelle: **123**Größe: **2.553.- m²** Höhen:Lage u. Zugang: **ausgebaute Strasse**Anschlüsse: **alle vorhanden**Bodenbeschaffenheit u. Baugrund: **guter Baugrund**vorhandene Bebauung: **2-3 geschossig****Bauaufsichtlich geprüft****Bauvorhaben**

Gebäudeart und Zweck:

Neubau von 26 Wohnungen und 24 GaragenAnlage zum Baugesuch - Nr. **2633-35/67**Kompen-Nr., den **11.8.67**

Geschosse u. Räume:

(Hübner)**Kreisbauamt Lobberich**

Höhe Erdg.:

Geschoßhöhen:

2,35 u. 2,75bebaute Fläche: **Wohnhaus 805,--**

umbauter Raum:

Wohnh. 8.548,--Grundriß: **Garagen 324,--****Garagen 777,--****Zweispänner, Laubengang**

Gestaltung:

Entwurf u. Bauleitung: **Architekt VfA. W. Vermölen, Lobberich Wevelinghover-**

Ausführung u. Verdingung:

Bauzeit **ca. 15 Monate**

Kostenanschlag:

str. 91**Bauwerk**Gründung: **Stampfbetonfundamente**Wände: **KS- Vollsteinmauerwerk mit Verblendung** ✓Isolierung: **Iso-Pappe und Iso-Anstrich**Decken: **Stahlbeton** ✓Treppen: **Stahlbeton mit Kunststeinbelag, Wohnungstreppen Holz**Dach: **Holzkonstruktion mit Ziegeleindeckung**Türen: **Holz, glatt abgesperrt**Fenster: **Holz**Fußböden: **schwimmender Estrich mit PVC bzw. Fliesen**Innenräume: **verputzt und tapeziert**San. Installation: **nach Vorschrift****Brandschutztechn. geprüft.**Elektroinstallation: **nach VDE- Vorschrift****Kompen, den 3. Aug. 1967**Gasversorgung: **keine****(Brandverhütungs-Ingenieur)**Heizung: **oelbefeuerte W.W.Zentralheizung** ✓

Bauliche Einrichtungen:

Hof, Garten u. Einfriedigung: **Rasen, Stauden, Plattenwege, Zaun.**Der Bauherr: **Lobberich**, den **12.7.67**Der Architekt: 